

## ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ

Θέμα: Από τη ΔΕΥΑ ερωτάται εάν χρηματικό ποσό το οποίο αφορά σε μέρους του κόστους μεταφοράς παροχών στο νέο δίκτυο ύδρευσης (εργασίες σύνδεσης των παροχών ύδρευσης με τον αγωγό τροφοδοσίας) υπόκειται στην έγκριση της περιφέρειας ή του Δήμου.

Επί του ερωτήματος αυτού έχω να σημειώσω τα ακόλουθα:

### *Άρθρον 10*

#### *Πόροι της Επιχειρήσεως*

- 1. Πόροι της Επιχειρήσεως είναι: (...)*
  - α. Το ειδικόν τέλος δια την μελέτην και κατασκευήν έργων υδρεύσεως και αποχετεύσεως.*
  - β. Το ειδικόν τέλος επί του εισοδήματος εξ οικοδομών.*
  - γ. Το τέλος συνδέσεως μετά του δικτύου αποχετεύσεως.*
  - δ. Η δαπάνη διακλαδώσεως και συνδέσεως προς τον αγωγόν υδρεύσεως και αποχετεύσεως.*
  - ε. Το τέλος συνδέσεως μετά του δικτύου υδρεύσεως*
  - στ. Το τέλος χρήσεως υπονόμου.*
  - ζ. Η αξία καταναλισκομένου ύδατος.*
  - η. Η εγγύησις χρήσεως υδρομετρητού.*
  - θ. Η δαπάνη μετατοπίσεως αγωγών διακλαδώσεων και συνδέσεων υδρεύσεως ή αποχετεύσεως υδρομετρητών ή άλλων συναφών εργασιών.*

ι. Αι συνεισφοραί τρίτων προς εκτέλεσιν κατά προτεραιότητα έργων.

ια. Επιχορήγησις εκ του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων δια την μελέτην και κατασκευήν έργων υδρεύσεως και αποχετεύσεως.

ιβ. Αι πρόσοδοι εκ της περιουσίας ή το τίμημα εκ της εκποιήσεως ταύτης.

ιγ. Δάνεια, κληρονομίαι, δωρεαί και λοιπαί επιχορηγήσεις

#### Άρθρον 15.

Δαπάνη συνδέσεως μετά των δικτύων αποχετεύσεως και υδρεύσεως.

Οι ιδιοκτήται των ακινήτων των συνδεομένων ή μελλόντων να συνδεθούν μετά των δικτύων, υποχρεούνται να προκαταβάλλουν εις την επιχείρησιν την δαπάνην κατασκευής της προς σύνδεσιν του ακινήτου των διακλαδώσεως από της ρυμοτομικής γραμμής μέχρι της θέσεως του αγωγού υδρεύσεως ή της υπονόμου. Η οριστική δαπάνη εκκαθαρίζεται υπό της επιχειρήσεως, μετά την εκτέλεσιν της εργασίας. Η δαπάνη διακλαδώσεως συνδέσεως ακινήτου δύναται μετ' απόφασιν του Διοικητικού Συμβουλίου της επιχειρήσεως να υπολογίζεται γενικώς δι' άπαντα. Τα ακίνητα με βάσιν το ήμισυ του μέσου πλάτους της οδού και την κατά το τρέχον μέτρον μέσην τιμήν δαπάνης διακλαδώσεως.

"Η μέση αυτή τιμή δαπάνης διακλάδωσης ορίζεται με απόφασιν του διοικητικού συμβουλίου της επιχείρησης".

\*\*\* Το τελευταίο εδάφιο αντικαταστάθηκε ως άνω από την παρ.5 άρθρ.6

N.2307/1995 (Α 113).

#### Άρθρο 23

##### Κανονισμοί δικτύων

3. Με απόφασιν του διοικητικού συμβουλίου της επιχείρησης που εγκρίνεται από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο του δήμου ή κοινότητας στον οποίο ανήκει η επιχείρηση καθορίζονται όλα τα σχετικά με τη λειτουργία του δικτύου υδρεύσεως και ιδίως ο τρόπος του καθορισμού κάθε φορά της τιμής του ύδατος, της διανομής αυτού, τα

σχετικά με τη διαδικασία σύνδεσης με το δίκτυο υδρεύσεως, τη διακοπή των συνδέσεων, την εγγύηση χρήσεως υδρομετρητών, τις διακλαδώσεις του δικτύου, τα υπόχρεα για σύνδεση ακίνητα, οι υπόχρεοι καταβολής των τελών υδρεύσεως πάσης φύσεως και οι υποχρεώσεις τους, καθώς και οι αντίστοιχες από αυτά κυρώσεις και γενικά κάθε λεπτομέρεια για τη λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση των έργων ύδρευσης της επιχείρησης. (...)

## Άρθρο 20

### Εποπτεία επί των επιχειρήσεων

1. Ο Γενικός Γραμματέας της Περιφέρειας ασκεί έλεγχο νομιμότητας στις εξής αποφάσεις του διοικητικού συμβουλίου:

α) Για την ψήφιση του προϋπολογισμού της επιχείρησης **και του τεχνικού προγράμματος έργων**, καθώς και για κάθε τροποποίησή τους.

β) Για την αγορά και εκποίηση ακινήτων κτημάτων.

γ) Για την επιβάρυνση των ακινήτων της επιχείρησης με εμπράγματα δικαιώματα.

δ) Για τη σύναψη δανείων.

**ε) Για τις μελέτες, τα έργα και τις προμήθειες.**

## Άρθρον 25

### Τιμολόγια

1. Με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου που εγκρίνεται από το οικείο δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο καθορίζονται χωριστά **τιμολόγια** για την υπηρεσία υδρεύσεως και αποχετεύσεως.

2. Τα εκ των τελών των υπηρεσιών υδρεύσεως και αποχετεύσεως έσοδα δέον υποχρεωτικώς να καλύπτουν τας αναγκαίας δαπάνας

προσωπικού, λειτουργίας και συντηρήσεως των δικτύων, αποσβέσεις παγίων εγκαταστάσεων και τοκοχρεωλυσίων συναφθέντων δανείων.

" 3. Τα έσοδα από τα τέλη επιτρέπεται να υπερβαίνουν τις δαπάνες της προηγούμενης παραγράφου για την εκτέλεση έργων σύμφωνα με το σκοπό της επιχείρησης μετά την πάροδο της δεκαετίας, όπως αναγράφεται στα άρθρα 11 και 12 του νόμου αυτού. Το ποσοστό καθορίζεται με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου, που εγκρίνεται από το οικείο δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο".

### *Κανονισμός ύδρευσης της Δ.Ε.Υ.Α.*

#### *Άρθρο 14*

*Σε περίπτωση δημιουργίας νέου δικτύου ύδρευσης πλησίον του παλαιού η Δ.Ε.Υ.Α. δεν είναι υποχρεωμένη να προβεί αυτεπάγγελτα στην μεταφορά παροχής στο νέο δίκτυο που δημιουργήθηκε, εφόσον το παλαιό δίκτυο με το οποίο είναι συνδεδεμένη η παροχή συνεχίζει να βρίσκεται εν λειτουργία. Στην περίπτωση αυτή η μεταφορά γίνεται μετά από αίτηση του ενδιαφερομένου ο οποίος βαρύνεται και με την καταβολή της αντίστοιχης δαπάνης (δικαιώματος μεταφοράς).*

*Η μεταφορά της παροχής γίνεται **υποχρεωτικά** στις παρακάτω περιπτώσεις:*

*1. Όταν τοποθετηθεί συλλέκτης στο ακίνητο, όλες οι υπάρχουσες παροχές μεταφέρονται υποχρεωτικά και συνδέονται με αυτόν, με δαπάνες του ιδιοκτήτη*

*2. Για την αντιμετώπιση υγειονομικού κινδύνου με δαπάνες της Δ.Ε.Υ.Α.*

3. Με αίτηση των ιδιοκτητών εφόσον η μεταφορά είναι εφικτή και εφόσον δε δημιουργεί πρόβλημα στην υδροδότηση άλλων ιδιοκτησιών ή στο δίκτυο της Δ.Ε.Υ.Α. Στη συνέχεια θα πρέπει να καταβάλουν την αντίστοιχη δαπάνη μεταφοράς.

4. Αυτεπάγγελτα με δικές της δαπάνες από το καταργημένο στο νέο δίκτυο εκτός αν πρόκειται για μεγάλο αριθμό παροχών και ορίσει για αυτές διαφορετικά το Δ.Σ. με απόφασή του.

Από τις ανωτέρω διατάξεις (ιδίως άρθρο 25 παρ. 1 και 2 Ν. 1069/80) καθώς και τις αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου Α.2 α/2009 όπου αναφέρεται ότι « ...εφόσον δεν εισπράττεται το ειδικό τέλος 80 % το οποίο προορίζεται για έργα και τέτοιου είδους εργασίες, το κόστος αυτό πρέπει να επιβαρυνθούν οι καταναλωτές στη βάση της **ανταποδοτικότητας**» και 58/2009 όπου αναφέρεται ότι «Σε συνέχεια της ανωτέρω απόφασης, σας παρουσιάζουμε τη μελέτη της ΤΥΔΚ η οποία ορίζει το κόστος μεταφοράς των παροχών από το παλιό στο νέο δίκτυο, στα 45 € **ανά παροχή**, ποσό στο οποίο συμπεριλαμβάνονται τα υλικά και πάσης φύσεως εργασία που θα πραγματοποιηθεί» προκύπτουν τα εξής:

Η εν λόγω επιβάρυνση δεν αποτελεί δαπάνη της οποίας το κόστος υπολογίζεται συνολικά αλλά αντιθέτως κάθε επιβάρυνση γίνεται ανά μετρητή και αντικρίζει ειδική αντιπαροχή (ανταποδοτικότητα). Συνεπώς εφόσον με την εν λόγω επιβάρυνση προκαλείται ουσιαστικά αύξηση των τελών τα οποία εντάσσονται στην τιμολογιακή πολιτική της Δ.Ε.Υ.Α. απαιτείται για την επιβολή τους απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και έγκριση από το δημοτικό συμβούλιο.

Συναφώς, πρέπει να σημειωθεί ότι σύμφωνα με το προαναφερθέν άρθρο 21, παράγραφος 1, περιπτώσεις α' και ε' του Νόμου 1069/1980, οι αποφάσεις του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α. επί των δαπανών που αφορούν είτε τον

προϋπολογισμό τεχνικών προγραμμάτων έργων είτε γενικότερα δαπάνες σχετικές με μελέτες, έργα και προμήθειες υπόκεινται σε έλεγχο ως προς τη νομιμότητά τους από το Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

Αθήνα, 1.09.2010

Ο γνωμοδοτών δικηγόρος

Πάνος Ζυγούρης